



COMUNE DI FAVIGNANA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

* * * *

Allegato "D"

PROSPETTO DI RICOGNIZIONE BENI IMMOBILI (ad uso abitativo e di servizi) con esclusione dei BENI INFRASTRUTTURALI al 10/03/2021

BENI IMMOBILI DI SERVIZIO in locazione

Alla data del 10/03/2021 gli immobili di proprietà di terzi in locazione passiva per attività comunali risultano pari a n. 2 per servizi attribuiti all'Ufficio Speciale Area Marina Protetta.

Si riepiloga nella tabella che segue la situazione delle locazioni passive in corso, con il dettaglio degli immobili e le relative spese sostenute:

Fabbricato	Ubicazione	consistenza	Identificativo catastale	Canone annuo	scadenza
Caserma e Ufficio Locale Marittimo di Marettimo	Via Guglielmo Pepe n. 8	3,5 vani	Fg. n. 5, p.IIa n. 30, sub. 1.	13.440,00	16.12.2022
		3,5 vani	Fg. n. 5, p.IIa n. 30, sub. 2.		
Alloggio Comandante dell'Ufficio Locale Marittimo di Marettimo	Via Strada Comunale del Cimitero n. 58	3 vani	Fg. 5, p.IIa 465, sub. 6	9.600,00	31.12.2022

Il Direttore dell'A.M.P. "Isole Egadi"
f.to Dott. Salvatore Livreri Console

COMUNE DI FAVIGNANA
Libero Consorzio Comunale di Trapani

**PARERE SULL'APPROVAZIONE SCHEMA DEL DOCUMENTO UNICO DI
PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (D.U.P.S) PER IL TRIENNIO 2021/2023**

In data 18 Marzo 2021 l'Organo di Revisione del Comune di Favignana, nominato con delibera consiliare n. 21 del 29.03.2018, esprime il parere sulla proposta di deliberazione di C.C. avente per oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (D.U.P.S) PER IL TRIENNIO 2021/2023

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 15.03.2021 relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato per il triennio 2021/2023;

Tenuto conto:

che l'art.170 del d.lgs. 267/2000, indica al comma 1 "entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione (DUP) per le conseguenti deliberazioni." E al comma 5 "Il Documento unico di programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione.";

che il successivo articolo 174, indica al comma 1 che "Lo schema di bilancio di previsione finanziario e il Documento unico di programmazione sono predisposti dall'organo esecutivo e da questo presentati all'organo consiliare unitamente agli allegati e alla relazione dell'organo di revisione entro il 15 novembre di ogni anno";

che il Decreto 13 gennaio 2021 del Ministero dell'Interno, pubblicato sulla G.U. n. 13 del 18.01.2021, che proroga al 31 marzo 2021 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023

che al punto 8 del principio contabile applicato 4/1 allegato al d.lgs. 118/2011, è indicato che il "il DUP, costituisce, nel rispetto del principio di coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto generale di tutti gli altri documenti di programmazione". La Sezione strategica (SeS), prevista al punto 8.2 individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma di mandato e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato, mentre al punto 8.2 si precisa che la Sezione operativa (SeO) contiene la programmazione operativa dell'ente avendo a riferimento un arco temporale sia annuale che pluriennale e che supporta il processo di previsione per la predisposizione della manovra di bilancio;

Preso atto del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministero dell'Interno e con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 18 maggio 2018, con il quale è stata disposta la modifica del punto 8.4 del principio contabile della Programmazione di cui al D.Lgs 118/2011 che disciplina la predisposizione dei documenti unici di programmazione, introducendo il nuovo schema di Documento Unico di Programmazione Semplificata - DUPS, per i Comuni fino a 5.000 abitanti;

Rilevato che Arconet nella risposta alla domanda n. 10 indica che il Consiglio deve esaminare e discutere il Dup presentato dalla Giunta e che la deliberazione consiliare può tradursi:

- in una approvazione, nel caso in cui il documento di programmazione rappresenti gli indirizzi strategici e operativi del Consiglio;

- in una richiesta di integrazioni e modifiche del documento stesso, che costituiscono un atto di indirizzo politico del Consiglio nei confronti della Giunta, ai fini della predisposizione della successiva nota di aggiornamento.

Tenuto conto che nella stessa risposta Arconet ritiene che il parere dell'organo di revisione, reso secondo le modalità stabilite dal regolamento dell'ente, sia necessario sulla delibera di giunta a supporto della proposta di deliberazione del Consiglio a prescindere dal tipo di deliberazione assunta anche in sede di prima presentazione.

Ritenuto che la presentazione del DUP al Consiglio, coerentemente a quanto avviene per il documento di economia e finanza del Governo e per il documento di finanza regionale presentato dalle giunte regionali, deve intendersi come la comunicazione delle linee strategiche ed operative su cui la Giunta intende operare e rispetto alle quali presenterà in Consiglio un bilancio di previsione ad esse coerente e che nel lasso di tempo che separa questa presentazione dalla deliberazione in Consiglio della nota di aggiornamento al DUP, l'elaborazione del bilancio di previsione terrà conto delle proposte integrative o modificative che nel frattempo interverranno, facendo sì che gli indirizzi e i valori dell'aggiornamento del DUP confluiscono nella redazione del bilancio di previsione.

Considerato che avendo l'ente rinviato l'approvazione del bilancio ad una data successiva il 31/12/2020, l'organo di revisione potrà ora esprimere solo un parere di coerenza rinviando il giudizio di congruità ed attendibilità contabile alla nota di aggiornamento del DUP stesso.

Considerato che il D.U.P. costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

L'Organo di revisione ha verificato:

- a) la completezza del documento in base ai contenuti previsti dal principio contabile 4/1.
- b) la coerenza interna del DUPS con le linee programmatiche di mandato, presentate ed approvate con deliberazione di Consiglio comunale n. 42 del 12.12.2020 in quanto, così come è stato predisposto sostituisce la relazione previsionale e programmatica e il piano generale di sviluppo;
- d) l'adozione degli strumenti obbligatori di programmazione di settore e la loro coerenza con quanto indicato nel DUPS e in particolare che:

1) Programma triennale opere pubbliche

Il Programma Triennale delle Opere Pubbliche degli anni 2021/2023 e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2021 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/16" è stato adottato dall'organo esecutivo con delibera G.C. n22 del 11.02.2021;

2) Programmazione del fabbisogno del personale

Il piano del fabbisogno di personale previsto dall'art. 39, comma 1 della legge 449/1997 e dall'art.6 del d.lgs. 165/2001 per il periodo 2020/2022, è stato oggetto di delibera della G.C. n 92 del 02.07.2020. Il piano del fabbisogno del personale per il triennio 2021-2023 sarà oggetto di nuova rimodulazione come riportato nel DUPS nella parte relativa "Programmazione triennale del fabbisogno di personale".

3) Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa

Il Piano Triennale di Razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali, delle autovetture e degli immobili ad uso abitativo e di servizio (Art. 2, commi 594-599 Legge 24/12/2007 n. 244). Triennio 2021/2023; è stato oggetto di delibera della G.C. n 36 del 15.03.2021 dichiarata

immediatamente eseguibile. Il predetto piano, ai sensi del punto 8.4 del principio contabile della programmazione, si considera approvata, in quanto contenuta nel DUPS, senza necessità di ulteriori deliberazioni;

4) Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (art.58, comma 1 della legge 133/2008 è stato oggetto di delibera della G.C. n 29 del 05.03.2021 avente per oggetto: "Ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008"; Il predetto piano, che in atto non prevede l'individuazione di immobili da alienare, ai sensi del punto 8.4 del principio contabile della programmazione, si considera approvato, in quanto contenuto nel DUPS, senza necessità di ulteriori deliberazioni;

5) Programma biennale degli acquisti di servizi e forniture

Con delibera di G.C. n. 31 del 05/03/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione programma biennale degli acquisti di servizi e forniture 2021-2022 ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016."; il predetto programma, ai sensi del punto 8.4 del principio contabile della programmazione, si considera approvato, in quanto contenuto nel DUPS, senza necessità di ulteriori deliberazioni;

Tenuto conto

a) che mancando lo schema di bilancio di previsione non è possibile esprimere un giudizio di attendibilità e congruità delle previsioni contenute nel Dups;

b) che tale parere sarà fornito sulla nota di aggiornamento del Dups da presentare in concomitanza con lo schema del bilancio di previsione;

L'Organo di Revisione

ESPRIME

Parere FAVOREVOLE sulla coerenza del Documento Unico di Programmazione semplificato con le linee programmatiche di mandato e con la programmazione di settore indicata nelle premesse.

Si allega al presente verbale separato parere in ordine ai punti sopra elencati.

Favignana 18.03.2021

Il Revisore Unico dei Conti

Rag. Agata Scandariato
